

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH LONG AN
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CẦN GIUỘC

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 571/TB-THADS

Cần Giuộc, ngày 10 tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 4)

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 427/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 01 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 428/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 01 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên tài sản số 08/QĐ-CCTHADS ngày 03/02/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản kê biên tại Chứng thư thẩm định giá số 23524/CT-TĐG ngày 19/7/2023 của Công ty TNHH thẩm định giá Nova;

Căn cứ Thông báo số 411/TB-THADS ngày 10/4/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 3) số 17/QĐ-CCTHADS ngày 03/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Hợp đồng sửa đổi, bổ sung (lần 3) của Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 193/2023/HDDVĐG-THA đã ký ngày 15/9/2023 được ký sửa đổi, bổ sung ngày 03/5/2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Tiên Phong;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá số 144/TB-ĐG ngày 06/5/2024 của Công ty Đấu giá hợp danh Tiên Phong.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

- a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:
Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong, địa chỉ trụ sở: Số 276, Quốc lộ 62, Phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.
- b) Tài sản bán đấu giá, gồm:
- 1/ Máy Phay số Model VMP-32A, Số serial MVG352.
 - 2/ Máy Phay số Model VMP-32A, Số serial MVG353.
 - 3/ Máy Ép Nhựa số Model SE-280, Số serial 26038.
 - 4/ Máy Phay số Model VMP-45A, Số serial VNJ1155.
 - 5/ Máy Cắt Bánh Răng số Model DK7740; Số serial 1602011.
 - 6/ Máy Ép Nhựa số Model MA2500Ile, Số serial 201311025034201.
 - 7/ Máy Ép Nhựa số Model MA3200Ile, Số serial 201311032031992.



8/ Máy Ép Nhựa số Model MA2000Ile, Số serial 201309020034160.

*** Lưu ý:**

- Tài sản nêu trên, hiện tại đang được quản lý tại trụ sở kho thuê của cá nhân, địa chỉ: khu phố Long Phú, thị trấn Cần Giuộc, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An.

- Các máy móc đã ngừng hoạt động, không xác định được tình trạng còn hoạt động hay không.

- Tài sản được bán và giao theo hiện trạng thực tế, người trúng đấu giá tự chịu toàn bộ chi phí nhân công tháo dỡ, di dời, vận chuyển các máy móc đã mua và các chi phí phát sinh khác (nếu có); Người mua tài sản phải chịu rủi ro đối với tài sản kể từ thời điểm nhận tài sản.

- Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế Giá trị gia tăng (GTGT) trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT nếu tài sản bán đấu giá thuộc diện phải chịu thuế GTGT theo quy định.

- Người trúng đấu giá tự liên hệ các cơ quan, chức năng để thực hiện thủ tục chuyển quyền sở hữu của các tài sản trúng đấu giá theo quy định.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản: Xem tài sản trong giờ hành chính (trừ ngày Thứ 7, Chủ nhật) từ ngày 07/5/2024 đến 17h00 ngày 28/5/2024.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Nhận đăng ký tham gia đấu giá trong giờ hành chính (trừ ngày Thứ 7, Chủ nhật) từ ngày 07/5/2024 đến 17h00 ngày 28/5/2024.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 4.733.951.040 đồng (Bằng chữ: Bốn tỷ bảy trăm ba mươi ba triệu chín trăm năm mươi một nghìn không trăm bốn mươi đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Hồ sơ tham gia đấu giá 500.000 đồng/01 hồ sơ; Tiền đặt trước 20%: 946.790.208 đồng, nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính từ ngày 28/5/2024 đến 11h30 ngày 30/5/2024.

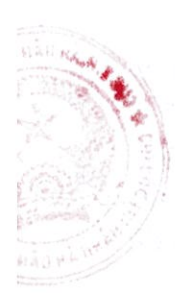
g) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng có nhu cầu tham gia đấu giá tài sản, phải có đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong phát hành; Bản sao y giấy chứng minh nhân dân hoặc căn cước công dân; Nộp tiền hồ sơ, tiền đặt trước tham gia đấu giá đúng theo quy định.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 10h00 ngày 31/5/2024 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong, địa chỉ: Số 276, Quốc lộ 62, Phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

i) Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên. Bước giá cho mỗi lần trả giá với bước giá tối thiểu 30.000.000 đồng.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu đăng ký mua hồ sơ đấu giá tài sản và nộp hồ sơ đấu giá tài sản xin liên hệ tại Công ty đấu giá hợp danh Tiên Phong. Địa chỉ: Số 276, Quốc lộ 62, Phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An. Điện thoại: 02723581359.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho khách hàng đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận, nếu không thỏa thuận được có quyền yêu cầu Tòa án giải quyết.



Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An thông báo cho người phải thi hành án Công ty TNHH Nhựa - Khuôn OMNICELL người đại diện theo pháp luật ông Ngô Nhật Văn, chức vụ Giám đốc, địa chỉ trụ sở: Lô B1 – 1, Khu công nghiệp Tân Kim Mở rộng, ấp Tân Phước, xã Tân Kim (nay là khu phố Tân Phước, thị trấn Cần Giuộc), huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An và người được thi hành án Ngân hàng TMCP Đầu Tư và Phát Triển Việt Nam – Chi nhánh Quận 7 Sài Gòn, địa chỉ trụ sở: 38 – 40 - 42 Nguyễn Thị Thập, khu dân cư Him Lam, phường Tân Hưng, Quận 7, thành phố Hồ Chí Minh được biết./.

Nơi nhận:

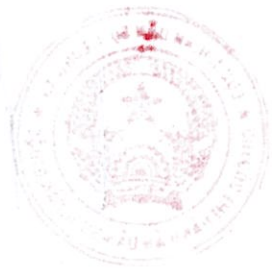
- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Viện KSND huyện Cần Giuộc;
- Lưu: HS.THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Huỳnh Long





Vertical lines and faint markings, possibly representing a table structure or scanning artifacts.